

ПРОТОКОЛ

**Внеочередного общего собрания собственников помещений
В многоквартирном доме по адресу: ул. Ленина, дом 75**

Место подсчёта голосов ул. Ленина д. № 75

Дата составления протокола: 10 января 2016 г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: 201 г. Дата окончания приёма голосов в заочной форме: 10.01 2016 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 3846 м2, из них муницип. 102,2 м2, в собствен. **3743,8** м2

Инициатор общего собрания: Холмушкина Н.Н., собственник жилой площади в кв. № 14

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 2981,3 м2 (74,5 %).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счетной комиссии: : Холмушкиной Н.Н., Крутовой Т.Н., Поздняковым И.С.

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.
3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.
4. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 26,01 руб.; с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере 29,49 руб. на 1 м² общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Голосование проводилось по следующим вопросам:

Итоги голосования:

1. По первому вопросу:

очно: «За» (%), «Против» (%), «Возд.» (%) долей
 заочно: «За» 2981,3 (100) %, «Против» (%), «Возд.» (%) долей
 итого: «За» 2981,3 (100) %, «Против» (%), «Возд.» (%) долей

Принято решение: выбрать счётную комиссию: Холмушкину Н.Н., Крутову Т.Н., Позднякова И.С.

2. По второму вопросу:

очно: «За» (%), «Против» (%), «Возд.» (%) долей
 заочно: «За» 2981,3 (100) %, «Против» (%), «Возд.» (%) долей
 итого: «За» 2981,3 (100) %, «Против» (%), «Возд.» (%) долей

Принято решение: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» (%), «Против» (%), «Возд.» (%) долей
 заочно: «За» 2981,3 (100) %, «Против» (%), «Возд.» (%) долей

Протокол

итого: «За» 2981,3 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

Принято решение: Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвёртому вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

заочно: «За» 2981,3 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

итого: «За» 2981,3 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

Принято решение: Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 26,01 руб.; с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере 29,49 руб. на 1 м² общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п.п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

заочно: «За» 2981,3 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

итого: «За» 2981,3 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи счётной комиссии:

Лавинкина И.И. Лавинкина И.И.
Крутова Т.Н. Крутова Т.Н.
Лозоряков И.С. Лозоряков И.С.